



SITUAÇÃO
ESCALA 1:500

ESTATÍSTICA

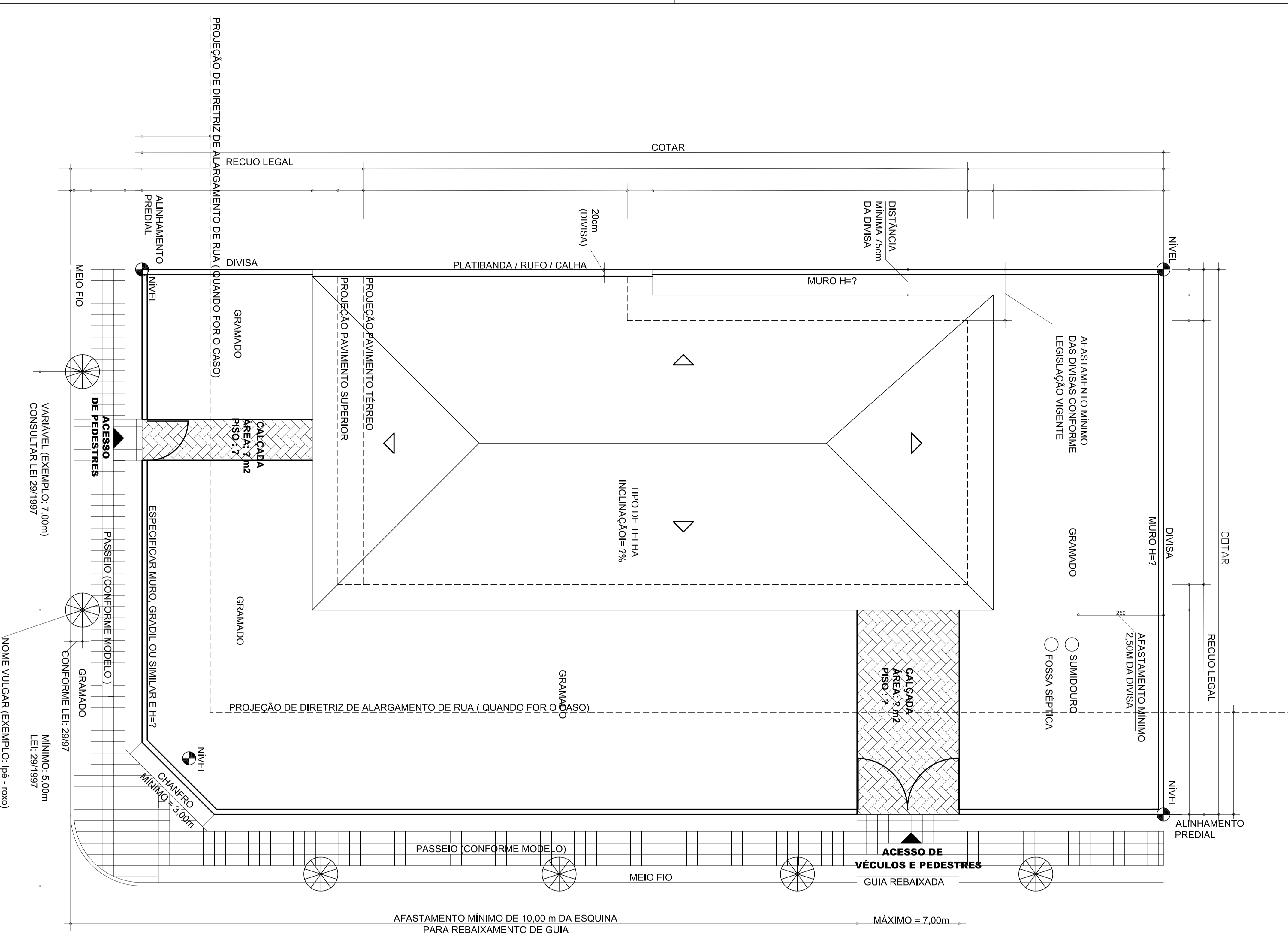
ÁREA A CONSTRUIR (TOTAL / SUB-SOLO / PAV. TERREO / 2º PAVIM. / ETC.)	m ²
ÁREA A REFORMAR	m ²
ÁREA A DEMOLIR	m ²
ÁREA EXISTENTE (CONFORME ALVARÁ Nº _____ E C.V.C.O.N. _____)	m ²
ÁREA DO TERRENO	m ²
TAXA DE OCUPAÇÃO	%
TAXA DE PERMEABILIDADE	%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	%
ALTURA MÁXIMA DA CONSTRUÇÃO	m
RECULO FRONTAL LEGAL	m
RECULO FRONTAL EFETIVO	m

OBS.: - QUANDO FOR O CASO DE CONSTRUÇÕES COM MAIS DE UM PAVIMENTO (A CONSTRUIR OU EXISTENTES), DEVERÁ SER INFORMADA ÁREA DE CADA PAVIMENTO E ÁREA TOTAL.
- AS CONSTRUÇÕES EXISTENTES DEVERÃO SER REPRESENTADAS NA IMPLANTAÇÃO E SITUAÇÃO, INDICANDO O NÚMERO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO E DE CONCLUSÃO DE OBRA.
- PARA CASO DE AGRUPAMENTO RESIDENCIAL DEVERÁ SER APRESENTADO PARÂMETROS TOTAIS E POR SUB-LOTES.

INFRA-ESTRUTURA
(ESCLARECER INFRA-ESTRUTURA EXISTENTE NO LOCAL.)

EXEMPLO: SISTEMA DE ESGOTO (ESPECIFICAR SISTEMA)
REDE DE ENERGIA ELÉTRICA
REDE DE TELEFONIA
REDE DE ÁGUA VIA SANEPAR
PAVIMENTAÇÃO DE RUA (ESPECIFICAR TIPO)
COLETA DE LIXO

NOTAS: 1. TODAS AS COTAS, AS MEDIDAS E AS ÁREAS, BEM COMO O ATENDIMENTO AO CÓDIGO DE OBRAS (LEI 449/91), SÃO DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO AUTOR DO PROJETO E DO PROPRIETÁRIO.
2. O PROJETO ESTÁ RIGOROSAMENTE DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS E COM AS DISPOSIÇÕES LEGAIS EM VIGOR NO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS PINHais.
3. O PROPRIETÁRIO É RESPONSÁVEL TÉCNICO ESTÃO OBTIDAS DAS PRELIMINARES NA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL QUANTO AS INFRAÇÕES E SUAS DISPOSIÇÕES, ESPECIALMENTE NO QUE TANGE AS FALSAS INFORMAÇÕES, NÃO ATENDIMENTO AO CÓDIGO DE OBRAS (LEI 449/91) E A EXECUÇÃO DA OBRA EM DESCONFORMIDADE COM O PROJETO APROVADO.



IMPLANTAÇÃO E COBERTURA
ESCALA 1:100

PLANTA:	QUADRA:	LOTE:	ZONAMENTO:	INDICAÇÃO FISCAL:
---------	---------	-------	------------	-------------------

P.M.S.J.P.

OBRAS (ESCLARECER TIPO DE OBRA, MATERIAL E NÚMERO DE PAVIMENTOS)	
REFERÊNCIAS:	DESENHO:
SITUAÇÃO ESTADÍSTICA IMPLANTAÇÃO E COBERTURA	DATA:
PROPRIETÁRIO:	ESCALA:
PRANCHAS:	ÚNICA OU X
	1:500 (TOTAL DE PRANCHAS)

PROJETO / EXECUÇÃO:	NOME COMPLETO
	NOME COMPLETO - TÍTULO - CREA